

TARIFS 2023/2024

TARIFS NEGOCIES – à la semaine (ménage inclus).

Arrivée/départ possible tous les jours sauf du 13/7 au 24/8 samedi/samedi.

| Appartement Occupation | HORS SAISON | 27 AVRIL/ 08 JUIN | 08 JUIN / 13 JUIL 31 AOUT / 28 SEPT | 13/27 JUILLET | 27 JUILLET/ 31 AOUT |
|------------------------------------|----------------|----------------------|--|------------------|------------------------|
| T1 1 /2 pers 3/4 pers | 350 € 380 € | 390 € 420 € | 490 € 520 € | 660 € 690 € | 930 € 960 € |
| T2 2 pers. 3/4 pers | 400 € 420 € | 500 € 540 € | 570 € 620 € | 840 € 880 € | 1 000 € 1 090 € |
| T3 4 pers. 5/6 pers | 440 € 460 € | 580 € 620 € | 740 € 780 € | 930 € 980 € | 1 100 € 1 150 € |

TARIFS NEGOCIES - à la nuitée sur la base de 3 nuits minimum (sur demande)

HEBERGEMENT(S) PROPOSE(S)

NATURE et CAPACITE DU OU DES LOGEMENTS.

LA VILLA ROMANA DISPOSE DE 11 APPARTEMENTS du T1 au T3

Couchages selon configuration **T1 4 lits simples ou 1 lit double et 2 lits simples**

T3 4 lits simples ou 1 lit double et 2 lits simples et canapé lit

Résidence :

Elle est à proximité immédiate du Théâtre municipal, de la salle de cinéma et du Parc des Sports, résidence locative meublée de 4****. Située en zone résidentielle du quartier Saint Joseph. A 800 mètres du Centre-ville et des Plages et à 500 mètres des grandes surfaces d'approvisionnement.

Appartements :

Conçue comme les anciennes « maisons de famille », la villa ROMANA dispose de 2 étages et est constituée de 11 appartements du T1 au T3.

Tous bénéficient d'une terrasse privative équipée d'un salon de jardin et donnant sur la piscine. Les appartements du 2^{ème} étage vous feront profiter d'une vue panoramique sur le magnifique golfe du Valinco.

Les appartements sont dotés d'un confort et d'un bon équipement afin de rendre votre séjour inoubliable : wifi gratuit, climatisation réversible, TV TNT, lave-vaisselle.

INFORMATIONS PRATIQUES

| | |
|----------------|--|
| ADRESSE | 21 Quartier Saint Joseph – 20110 PROPRIANO |
| Tél | 04 95 23 87 36/ Portable 06 16 68 14 98 - Fax : 04 95 76 27 7 |
| Mail | villa.romana.propriano@gmail.com |
| Site | www.villaromana-propriano.com |

ACCES

A 800m du centre-ville et des plages

64 kms Aéroport d'Ajaccio

56 kms de Figari

En HIVER

La station balnéaire de Propriano en hiver affiche un visage bien différent de celui que vous connaissez lors de la saison touristique. Pourtant, la ville endormie et la région du Valinco ne manque pas de charmes pendant les mois de janvier à mars.

Certes, certaines journées peuvent être froides et pluvieuses, mais l'hiver en Corse réserve aussi de superbes journées ensoleillées, permettant de belles balades au bord de mer tout en conservant un regard sur les montagnes enneigées de l'arrière-pays.

Découvrez quelques suggestions d'activités à découvrir à Propriano en hiver.

Profiter des chemins de randonnées du bord de mer.

La Corse est reconnue dans le monde entier comme une vraie terre de randonnée, portée par le célèbre GR 20. Mais l'île est aussi parcourue par de très nombreux sentiers ancestraux, témoignages à nouveaux vivants de l'exploitation passée de la région.

Le passé agro-pastoral a façonné le paysage et tracé des chemins dont la vocation était de relier les hommes. Ils permettent aujourd'hui de découvrir des lieux sauvages et préservés comme peu d'îles en méditerranée peuvent offrir.

La [région du Valinco](#) ne déroge pas à la règle avec plusieurs itinéraires de randonnées, dans les vallées et l'arrière pays, mais aussi sur le littoral.

Ce sont ces itinéraires qui sont les plus agréables à découvrir en hiver, loin des fortes chaleurs de l'été.

Qu'ils s'agissent de la randonnée de la Tour de Campomoro ou plus loin vers le phare de Senetosa et le village de Tizzano au sud, ou des chemins bordant la basse vallée du Taravo, la région de Serra di Ferro et la plage de Cuppabia, le choix est vaste et la tranquillité assurée en cette période de l'année. Mais n'envisagez pas la baignade malgré les superbes criques, la température de l'eau passe sous les 13 degrés en février.

Goûter aux spécialités culinaires de l'hiver

Lorsque l'on visite la Corse en été, il peut y avoir une petite frustration de ne pas pouvoir goûter un vrai figatellu ou du Brocciu frais. Ces produits de la cuisine corse sont confectionnés artisanalement iniquement en hiver.

Il en est de même pour une dégustation d'oursins sur les quais ou directement à la plage. La période de pêche des oursins est très réduite, de mi-décembre à mi-avril. Les premiers visiteurs de l'hôtel auront la possibilité de goûter à « la châtaigne de la mer » et son goût très particulier, très iodé, à consommer avec du pain frais et un vin blanc de la région.

Profiter des eaux chaudes des bains de Baracci

La Corse est une région thermale méconnue et sous estimée. On ne trouve pas sur l'île de grand centre de thermalisme pour des cures de longues durées. Pourtant, la région du Valinco et du Rizzanese possède deux lieux très réputés en Corse et qu'il faut absolument découvrir lors d'un séjour à Propriano.

Les Bains de Baracci sont situés à quelques minutes seulement de l'hôtel. Ouverts toute l'année, il peuvent vous accueillir en hiver, du mardi au dimanche.

Les Bains de Baracci sont des sources thermales sulfureuses où l'eau jaillit naturellement à 37 degrés Celsius. Deux bassins sont à votre disposition, dont un bassin intérieur d'eau sulfureuse, particulièrement adapté en hiver et pouvant accueillir jusqu'à 30 curistes. Des prestations complémentaires sont proposées comme un sauna à l'eau sulfureuse, un hammam, jacuzzi une baignoire hydro-massante et douche à affusion, le toute avec l'eau sulfureuse aux vertus exceptionnelles.

L'eau de source thermale de Baracci est indiquée en cas de manifestations arthritiques, rhumatismes, névralgies, sciatiques, goutte, séquelles de fractures, brûlures, ainsi que de dermatoses, acné, eczéma, furonculose, prurits, ankyloses.

Visiter le musée de la préhistoire de Sartène

Si le plus grand site préhistorique de Corse se trouve tout proche de Propriano, à Filitosa, c'est le musée d'archéologie et de la préhistoire de Sartène que nous vous incitons à découvrir l'hiver, lorsque les journées ne sont pas idéales pour se promener dehors.

Vous y découvrirez des collections surprenantes, témoignages de l'archéologie corse depuis les premiers peuplements il y a près de 10 000 ans jusqu'à la fin de l'époque Génoise au XVe siècle. Une importante collection de statue menhir, si caractéristiques de la région, est présentée à Sartène, toute l'année.

N'hésitez pas, lors de votre passage à [Sartène](#), à vous arrêter proche de la place de la Porta, pour aller découvrir la fameuse croix et chaîne que portera le pénitent lors du Catenacciu à Pâques.

HEURE D'ARRIVEE / HEURE DE DEPART

Les logements sont disponibles à partir de 14h et doivent être libérés avant 10h.

EQUIPEMENTS INTERIEURS

Cuisine : Cuisinière - lave vaisselle O Micro ondes O Cafetière filtre O grille pain O bouilloire

Sanitaire : douche

Climatisation réversible

TV TNT

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Terrasse privative équipée d'un salon de jardin donnant sur la piscine

LE PRIX COMPREND

Le logement MENAGE INCLUS

Eau / électricité et accès aux installations

LE PRIX NE COMPREND PAS

La taxe de séjour : 1 € /Jour /Adulte

Draps - Linge de maison et de toilettes non fournis

Caution : 500 € à l'arrivée

ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE *non adapté*

PRESTATIONS PAYANTES

Location des draps : 10€ par lit

Serviettes de toilette : 8 € par personne

ANIMAUX

Autorisés si non dérangeants en laisses et propres – 10 € par nuit

INSTALLATIONS

Parking privatif

Jardin / Piscine (12X6)

Laverie commune gratuite

INTERNET Wifi gratuit

SERVICES A PROXIMITE

Supermarché à 300m- autres commerces et restaurants à 800m / Plongée et Sports nautiques



PARTENAIRES (LOISIRS, RESTAURANTS) :

Voiture de location indispensable Partenaire BSP AUTO bsp-autp.com 8% de remise avec le code CEAFF8

Bonne Adresse

Restaurant « Chez Parenti » : ouvert depuis 1935, il vous accueille dans une atmosphère familiale. Prenez une place sur la terrasse et soyez spectateur de cette vue magnifique qu'elle propose, tout en dégustant un bon plat de fruit de mer.

Si vous louez entre juillet et août, alors vous serez témoins de la richesse culturelle de la ville en assistant au Festival des Arts du Valinco qui a lieu sur le quai.

Autres Partenaires négociés - sur présentation de la carte professionnelle

* **PARC SALECCIA** à 4 km de l'Ile Rousse

Balade ludique et pédagogique au cœur de la belle végétation corse et méditerranéenne (accéder gratuitement aux **ateliers créatifs** pour les enfants).

Tarif 2022 adulte négocié à **7 € au lieu de 9€**.

Tarif 2022 famille (2 Adultes+1 Enfant) négocié à **21 € au lieu de 25 € et la gratuité dès le deuxième enfant.**

* **BALADES EN BATEAU** avec la société de navette « **Le Popeye** » :

Liaisons entre Saint-Florent et la plage du Lotu (un vrai paradis !)

Tarif 2022 adulte Aller/Retour pour la plage du Lotu négocié à **16 € au lieu de 20€**.

* **CORSICA-COLIS** - 8 Cours Favale - La Citadelle 20200 BASTIA - 04 95 32 62 69

Commandez en ligne sur : www.corsica-colis.com **-10 % avec le code : Cseafcc**

(frais de port offert à partir de 60 € de commande) ou en boutique pour les plus chanceux...

* **CORSICALINEA** **35 % sur le site avec le Code : CEAFCRS** (justificatif à demander au CSE)

*** 2 Hôtels*****

-12 % toute l'année sauf juillet et août - **10 % supplémentaire** sur la réservation du 2ème hôtel, si séjour continu -
La réservation pour ces 2 hôtels peut se faire de 3 manières différentes :

HOTEL CASA BIANCA CALVI*



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/)

Dans l'onglet "demande spéciale" à la fin de votre réservation saisir le CODE **CBseafcc**

2/ par téléphone : 04 95 60 08 33

3/ sur place à la réception de l'hôtel

HOTEL CASA ROSSA ILE ROUSSE*



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/)

Dans l'onglet "demande spéciale" à la fin de votre réservation saisir le CODE : **CRcseafcc**

2/ par téléphone : 04 95 60 22 76

3/ sur place à la réception de l'hôtel

*** 30 % du montant total sont débités à la réservation, le solde est payable à l'arrivée.**

La réduction s'appliquera sur le montant total du séjour sur place (sans les extras et taxe de séjour).