

LOCATIONS MUTUALISEES



Mise à jour MARS 2024

Résidence Théo - SELIANITIKA – GRECE

TYPE DE LOCATION *NEGOCIE* *Semaine* *samedi / samedi ou à la nuitée*

PERIODE 1^{er} NOVEMBRE 2023 au 31 DECEMBRE 2024

ADRESSE *Résidence Théo – 7 KIANIS AKTIS – 25100 SELIANITIKA – GRECE*

COORDONNEES TEL/ MAIL 0030 26910 72467 -Port. 0030 697 340 6877 teodimou@otenet.gr

Horaires de la réception : 9h-13h et 17h30 – 20h

Theo le propriétaire est francophone. Il répondra à toutes vos questions et vous conseillera sur les visites à faire.

Modalités

Réservation

Compléter le **Bulletin d'Inscription CSE Offres mutualisées**

+ acompte de 30% à titre de pré-réservation (à conserver par l'antenne en attente de l'établissement du contrat) **Chèque à l'ordre du CSE AF CC**

Transmettre le bulletin à acp.bod@cseafcc.fr et acp.tls@cseafcc.fr

Dès l'accord du prestataire, transmission par mail du contrat ou de la confirmation à l'agent et à son antenne.

Règlement

1/ Dès réception et **afin de valider sa réservation**, l'agent dépose à son antenne, son contrat ou sa confirmation signé(e) et **la totalité de son règlement** en espèces, CB ou chèque à l'ordre du CSE AF CC. *Si paiement en plusieurs fois (2,4 ou 6 fois) chèque uniquement.*

2/ L'antenne d'appartenance règle rapidement la totalité du séjour (par chèque, virement ou CB en vente à distance) à l'Antenne de Bordeaux et **transmet la copie du contrat afin qu'elle finalise la réservation** auprès du prestataire.

Annulation

FRAIS D'ANNULATION D'UN SEJOUR RESERVE

De 30 à 21 Jours avant le départ : 25%

De 20 jours à 8 jours avant le départ : 50%

De 7 jours à 2 jours avant le départ : 75%

Moins de 2 jours avant le départ : 90%

Non présentation de la famille : 100 %

TARIFS NEGOCIES 2024

PERIODES	STUDIO 2 PERS.	STUDIO 3 PERS.	APPT 4 PERS.	MAISONNETTE 5 PERS.
01/04/24 – 30/06/24 01/09/24 – 30/09/24	350 €/ SEMAINE 50 €/ NUIT	385 €/ SEMAINE 55 €/ NUIT	420 €/ SEMAINE 60 €/ NUIT	525 €/ SEMAINE 75 €/ NUIT
01/07/24 – 31/08/24	420 €/ SEMAINE 60 €/ NUIT	490 €/ SEMAINE 70 €/ NUIT	595 €/ SEMAINE 85 €/ NUIT	735 €/ SEMAINE 105 €/ NUIT
01/11/24 – 31/03/24 01/10/24 – 31/12/24	280 €/ SEMAINE 40 €/ NUIT	350 €/ SEMAINE 50 €/ NUIT	420 €/ SEMAINE 60 €/ NUIT	490 €/ SEMAINE 70 €/ NUIT

LA RESIDENCE ET LES HEBERGEMENTS PROPOSES

Cette magnifique petite résidence, située au cœur du village de SELIANITIKA est entourée de moyennes montagnes, en bord de mer. Ce village est essentiellement fréquenté par des Grecs.

Les appartements de la résidence THEO ont tous une superficie plus grande que la moyenne et possèdent une terrasse vue jardin ou vue mer où vous pourrez vous détendre. Les appartements sont notamment équipés de TV à écran plat avec les principales chaînes internationales. La literie est de qualité, aux normes françaises.

TYPE DE LOGEMENT et CAPACITE DE COUCHAGE

STUDIO 25 M2 Vue Jardin– 2 personnes

Une kitchenette avec four et plaques de cuisson /réfrigérateur, ustensiles de cuisine...

Deux lits simples ou un lit double.

Une salle de bains avec wc.

Une terrasse ou un balcon de 7 m2. Climatisation, télévision par satellite et connexion wi-fi.

STUDIO 30 M2 Vue Mer - 3 personnes

Une kitchenette avec four et plaques de cuisson /réfrigérateur, ustensiles de cuisine...

Un lit double et un lit simple.

Une salle de bains avec wc.

Une terrasse ou un balcon de 7 m2. Climatisation, télévision par satellite et connexion wi-fi.

APPARTEMENT 35 M2 Vue Mer - 4 personnes

Une kitchenette avec four et plaques de cuisson /réfrigérateur, ustensiles de cuisine...

Une chambre comprenant un lit double.

Une chambre comprenant deux lits simples.

Une salle de bains avec wc.

Une terrasse ou un balcon de 7 m2. Climatisation, télévision par satellite et connexion wi-fi.

MAISONNETTE 70M2 Vue Mer - 5 personnes

Au rez-de-chaussé : Une kitchenette avec four et plaques de cuisson /réfrigérateur, ustensiles de cuisine...

Une chambre comprenant deux lits simples.

À l'étage : une chambre comprenant un lit double.

Une chambre comprenant un lit simple.

Une salle de bains avec wc. Une terrasse ou un balcon de 7 m2.

Climatisation, télévision par satellite et connexion wi-fi

Résidence Théo – Sélianitika - GRECE

INFORMATIONS PRATIQUES

ACCES Nord-ouest du Péloponnèse (golfe de Corinthe) - 32 kms de Patras

194 kms d'Athènes (210 km de l'aéroport d'Athènes Elefthérios-Venizélos soit environ 1h30 de trajet)

Amoureux de la Grèce authentique, vous apprécierez l'atmosphère tranquille et reposante de ce petit village balnéaire entouré de moyennes montagnes, en bord de mer (plage de galets), est également très bien situé pour les visites des **principaux sites archéologiques**, vous permettant ainsi d'alterner les activités culturelles et sportives proches de la nature.

Parfaitement francophone, Théo vous renseignera sur les différentes visites à faire adaptées à vos envies. N'hésitez pas à faire appel à lui et à lui demander ses précieux conseils.

Si vous n'avez pas envie de prendre votre voiture ; baignade, petits restaurants en bord de mer ou sorties en bateau pour pique-niquer sur les îles du Golfe de Corinthe, ces activités sont là qui vous tendent les bras. Sur place, vous trouverez restaurants, superettes, boulangeries, tavernas (petits restaurants grecs typiques), bars, tous commerces. Un bus vous permet de vous rendre à Patras et Agio. Le port de Patras se situe à environ 30 km. Le soir il est agréable de dîner tout au bord de l'eau et de terminer la soirée par une promenade ou un verre dans une des tavernes qui longent la côte.

Un magasin d'alimentation est situé à 5 mn à pied de votre logement.
Nombreux cafés et restaurants sont à proximité. Distributeur d'argent à 200m.

Vous pourrez aussi découvrir en voiture et à votre rythme les nombreux sites archéologiques de la région (Épidaure, Mycènes, Olympie...), la grotte et les lacs souterrains de Kastria Achaia ou bien encore vous adonner à la plongée sous-marine ou à la planche à voile.

HEURE D'ARRIVEE / HEURE DE DEPART

Les logements sont disponibles à partir de 14h et doivent être libérés avant 11h30

Prévenir la résidence par mail d'un éventuel retard ou arrivée tardive.

EQUIPEMENTS INTERIEURS

Cuisine : Four/ Plaques cuisson / Réfrigérateur et ustensiles de cuisine / Machine à café –

PAS DE MICRO ONDES

Climatisation - TV

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Terrasse ou balcon – PAS DE PISCINE.

LE PRIX COMPREND

Le logement

Eau / gaz / électricité

Draps et linge de maison

LE PRIX NE COMPREND PAS

Serviettes de plage

Taxe de séjour : 1.50€ / appartement / jour

ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE

NON

PRESTATIONS PAYANTES

Demi-pension : 28,50 € / personne / jour – tarif 2023

ANIMAUX Non Autorisés

INSTALLATIONS Parking privatif / Jardin / Restaurant

INTERNET WIFI gratuit

SERVICES et ACTIVITES A PROXIMITE

Commerces, restaurants, plages, sports nautiques, musées, parcs, etc.

Nombreux sites archéologiques remarquables : - Nauplie capitale de la Grèce libre, le théâtre d'Épidaure, Delphes, Olympie, Mycènes et son fameux palais royal, les monastères de Méga Spiléon, Agia Lavra et Saint-Jean.

Quelques exemples de sorties :

- Sorties en bateau de pêcheur sur les îles de Saint-Jean et Triziona,
- Promenades jusqu'aux gorges de Vouraikos (montée en train à crémaillère). etc...

PARTENAIRES

Sur présentation de la carte professionnelle

Voiture de location indispensable

Partenaire BSP AUTO bsp-autop.com 8% de remise avec le code **CSEAF24**

www.cseaf.fr

PARTENARIAT CSE

bsp-auto.com

Reservez gratuitement votre location en offrant le règlement !

- BSP-Auto.com est un courtier en location de voitures
 - Société française basée à Paris
 - Fondée en 1998
- BSP-Auto négocie les offres les moins chères, les plus simples et les plus complètes possibles auprès des loueurs
- BSP-Auto propose aux particuliers un service de location clé en main

Un réseau mondial !

- Filiales à Londres et à Orlando
- 145 pays desservis et un réseau de plus de 10 000 agences
- 70 loueurs partenaires dans le monde !

8% DE REMISE

RENSEIGNEMENTS ET CODE DANS VOTRE ANTENNE LOCALE DU CSE

