

ALGAJOLA – HAUTE CORSE

TYPE DE LOCATION

NEGOCIE

Semaine

samedi / samedi

PERIODE

3 MAI au 28 SEPTEMBRE 2024

DESCRIPTIF

ADRESSE

Résidence SPELONCA – Lieu-dit Moninu - 20256 CORBARA

COORDONNEES TEL/ MAIL

06 80 60 51 96 / 06 12 88 07 75 spelonca@wanadoo.fr

SITE WEB et LIENS PHOTOS

www.residence-spelonca.com

Modalités

Réservation

Compléter le **Bulletin d'inscription CSE Offres mutualisées**

+ **acompte de 30%** à titre de pré-réservation (à conserver par l'antenne en attente de l'établissement du contrat) **Chèque à l'ordre du CSE AF CC**

Transmettre le bulletin à l'Antenne de Bordeaux acp.bod@cseafcc.fr et acp.tls@cseafcc.fr

Dès l'accord du prestataire, transmission par mail du contrat ou de la confirmation à l'agent et à son antenne.

Règlement

1/ Dès réception et **afin de valider sa réservation**, l'agent dépose à son antenne, son contrat ou sa confirmation signé(e) et **la totalité de son règlement** en espèces, CB ou chèque à l'ordre du CSE AF CC. *Si paiement en plusieurs fois (2,4 ou 6 fois) chèque uniquement.*

2/ L'antenne d'appartenance règle rapidement la totalité du séjour (par chèque, virement ou CB en vente à distance) à l'Antenne de Bordeaux et **transmet la copie du contrat afin qu'elle finalise la réservation** auprès du prestataire.

Annulation

EN CAS D'ANNULATION, Acompte de 50 % non remboursé.

Pour les annulations dans les 30 jours avant l'arrivée, vous devrez vous acquitter du solde. Aucun remboursement ne sera consenti en cas de départ anticipé.

TARIFS(S) NEGOCIES

-20 % sur les tarifs publics – SAUF Haute saison soit

PERIODES	03/05 – 01/06 14/09 – 28/09	01/06 – 29/06 31/08 – 14/09	29/06 – 06/07	06/07 – 31/08 Haute saison
Appartement 2 chambres 4 pers Duplex - RDC	588 €	700 €	952 €	1400 €
Villa 2 chambres 4 pers	644 €	756 €	1008 €	1540 €
Logement 2 chbs + Mezz 6 pers Villa 1 et Etage n°5	700 €	896 €	1120 €	1750 €
Villa 3 chambres 6 pers Villa C	728 €	980 €	1260 €	1960 €
Villa 3 chambres / 2 SDB 6 pers Villa D	784 €	1064 €	1372 €	2205 €

LA RESIDENCE ET LES HEBERGEMENTS PROPOSES

La Résidence dispose du wifi, d'une laverie, d'un grand jardin et d'une belle piscine.

Chaque logement est positionné de façon à avoir le moins de vis-à-vis possible et le plus d'intimité. C'est une résidence où règne le calme et l'esprit de famille

Vous trouverez à proximité tous les commerces, Poste, boulangerie, tabac, Superette, Glacier et de nombreux Bars et Restaurants...

Une petite balade à pied vous amènera jusqu'à la grande plage d'Algajola où vous trouverez de

Nombreux restaurants et paillottes les pieds dans l'eau, mais aussi de nombreuses activités nautiques. Au départ ou à proximité de la résidence, vous trouverez de nombreux sentiers de randonnées. Vous pourrez ainsi rejoindre à pied les villages de Corbara ou encore de Pigna.

TYPE DE LOGEMENT et CAPACITE DE COUCHAGE

LES DUPLEX de 75 M2 4 personnes

Appartements climatisés avec deux chambres

- une chambre avec 1 lit en 140
- une chambre avec 2 lits en 90

Les chambres, la salle de bain et les WC sont à l'étage alors que la cuisine, le séjour et la terrasse sont au RDC. Vous disposerez d'une grande terrasse semi couverte avec salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue. Les duplex correspondent à une maison partagée en 2 appartements sur 2 niveaux, avec terrasses communicatives sur demande.

LE RDC de 75 M2 4 personnes

Appartement climatisé avec deux chambres

- une chambre avec 1 lit en 140
- une chambre avec 2 lits en 90.

La cuisine est ouverte sur le séjour - salle à manger. Vous disposerez d'une grande terrasse semi couverte avec salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue.

LES VILLAS 2 CHAMBRES CLIMATISÉES de 75 M2 - 4 personnes

Grandes villas climatisées avec 2 chambres

- une chambre avec 1 lit en 140
- une chambre avec 2 lits en 90.

La cuisine est ouverte sur le séjour - salle à manger. Vous disposerez d'une grande terrasse semi couverte avec salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue. Les villas sont construites par 2, avec un demi mur mitoyen. Cela permet de maintenir l'intimité et le confort.

L'ÉTAGE n°5 de 80 M2 - 6 personnes

Grand appartement climatisé avec deux chambres et 1 mezzanine :

- une chambre avec 1 lit en 140
- une chambre avec 2 lits en 90
- mezzanine avec 2 lits en 90

La cuisine est ouverte sur le séjour - salle à manger. Vous disposerez d'une grande terrasse avec pergola, salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue, le tout surplombant la résidence et donnant une très belle vue sur la piscine.

LA VILLA 1 INDÉPENDANTE de 80 M2 6-7 personnes

Grande villa indépendante climatisée avec 4 chambres et 1 mezzanine

- une chambre avec 1 lit en 160
- une chambre avec 2 lits en 90
- une mezzanine avec 1 lit en 140 et 1 lit en 90.

La cuisine est ouverte sur le séjour – salle à manger. Grande terrasse couverte avec barbecue.

LA VILLA C de 79 M2 - 6 personnes

Grande Villa climatisé avec 3 chambres :

- une chambre avec 1 lit en 140
- deux chambres avec 2 lits en 90.

La cuisine est ouverte sur le séjour - salle à manger. Vous disposerez d'une grande terrasse semi couverte avec salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue.

LA VILLA D de 100 M2 – 6 personnes

Grande villa climatisée avec trois chambres :

- une chambre avec 1 lit en 160, deux chambres avec 2 lits en 90
- deux salles de bain avec douche à l'italienne (une des salles de bain dispose d'un WC et d'un lave-linge).

La cuisine est ouverte sur le séjour - salle à manger. Vous disposerez d'une grande terrasse semi couverte avec salon de jardin pour vos repas en extérieur et d'un barbecue.

ALGAJOLA Résidence SPELONCA – Haute Corse

INFORMATIONS PRATIQUES

ADRESSE Résidence SPELONCA – Lieu- dit MONINU - 20256 CORBARA

COORDONNEES TEL/ MAIL 06 80 60 51 96 / 06 12 88 07 75 spelunca@wanadoo.fr

SITE WEB et PHOTOS www.residence-spelunca.com

COORDONNEES GPS N42.3627/E8.5253

ACCES 800 m d'Algajola et sa plage - 4 kms d'Ile Rousse et 20 kms de l'Aéroport de Calvi

La situation géographique de la résidence est idéale pour des vacances en Corse.

Située à Algajola, **petite station balnéaire entre Ile rousse et Calvi**, la Résidence Spelonca est le lieu parfait pour découvrir le littoral Balanin, sa succession de criques aux eaux cristallines et ses plages de sable blanc, mais aussi la haute Balagne et ses villages typiques au cœur d'une nature préservée...

Dans une **propriété calme et authentique**, la Résidence vous propose de spacieux logements entièrement équipés et climatisés pour 4 à 7 personnes. Disposant tous de grandes terrasses avec barbecue, ils donnent accès à un jardin luxuriant et à une superbe piscine.

En **10 minutes à pieds** vous pourrez rejoindre la **grande plage d'Algajola** et ses nombreuses activités nautiques tel que pédalo, jet ski, paddle, ou encore snorkeling...

A 800 mètres de la Résidence se trouve le village pittoresque d'Algajola et toutes ses commodités. Vous y trouverez par exemple sa gare avec sa micheline emblématique qui vous fera découvrir le littoral Balanin.

HEURE D'ARRIVEE / HEURE DE DEPART

Les logements sont disponibles à partir de 16h et doivent être libérés avant 10h.

Prévenir **impérativement** la résidence par mail d'un éventuel retard ou arrivée tardive.

EQUIPEMENTS INTERIEURS

Cuisine : Plaques de cuisson / lave-vaisselle/ Micro-ondes / Four / Machine à café Nespresso /grille-pain /

Bouilloire

Sanitaire avec douche (sèche-cheveux)

Climatisation - **TV**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Terrasse avec store

Salon de jardin

Barbecue

LE PRIX COMPREND

Le logement

Frais de dossier /Eau / gaz / électricité

Draps et serviettes de toilette

Kit Bébé (lit/chaise/baignoire) gratuit - à réserver sur place

LE PRIX NE COMPREND PAS

La taxe de séjour **0.99 €/jour et par personne** (à régler sur place)

Linge de cuisine et serviettes de plage

Personne supplémentaire : 140 €/semaine

Caution : 500 € à l'arrivée (pas de CB)

ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Non adapté

PRESTATIONS PAYANTES

Option Ménage 120 € (logement 2 chambres) 140 € (3 chambres)

ANIMAUX

Autorisés en laisse et propres – 100 €/semaine et 1 seul animal/location.

INSTALLATIONS

Parking privatif / Jardin /Piscine / laverie

INTERNET Wifi gratuit

SERVICES ET ACTIVITES A PROXIMITE

Commerces, restaurants, plages, jeu de boules, sport nautique, sport de montagne Rando, site remarquable, musées, babysitting, parcs, etc.

Avec sa forteresse qui domine la mer, son château fort bâti au début du XVIème siècle classé monument historique et ses petites ruelles pittoresques, Algajola est le lieu idéal pour vos vacances. Sa grande plage s'étend sur plus d'un kilomètre. Elle dispose de nombreuses paillotes et restaurants les pieds dans l'eau.

De nombreuses activités sont proposées, notamment un baptême de plongée, un cours de voile ou encore de kite surf, une randonnée en jet ski.

La Balagne est le lieu idéal pour profiter de la mer avec ses plages de rêves mais aussi pour découvrir l'arrière-pays et ses villages de caractère, sa montagne, ses forêts... Les villages typiques de la région sont le cœur de notre culture et de nos traditions. A quelques minutes en voiture vous pourrez découvrir par exemple, Corbara, Pigna et San Antonino, villages suspendus comme des balcons sur la mer...

Flânez sur les places, lieux de rencontres inédites avec les anciens, passez la porte des ateliers des artisans, mémoire vivante des savoir-faire ancestraux et de l'artisanat d'art.

A 20 kilomètres vous découvrirez Calvi et sa citadelle, notre Dame de la serra et sa vue panoramique sur la baie. A une heure de route, La vallée du Fango vous dévoilera ses piscines Naturelles.

Une promenade en mer vous fera découvrir La réserve Naturelle de Scandola, joyaux de la méditerranée. Cette réserve marine et terrestre est classée au Patrimoine Mondiale de l'Unesco.

PARTENAIRES LOCAUX Sur présentation de la carte professionnelle

* **PARC SALECCIA** à 4 km de l'Ile Rousse

Balade ludique et pédagogique au cœur de la belle végétation corse et méditerranéenne (accéder gratuitement aux **ateliers créatifs** pour les enfants).

Tarif adulte négocié à **7 € au lieu de 9 €**. (*Tarif à confirmer*)

Tarif famille (2 Adultes+1 Enfant) négocié à **21 € au lieu de 25 € et la gratuité dès le deuxième enfant**. (2022)

* **BALADES EN BATEAU** avec la société de navette « **Le Popeye** » :

Liaisons entre Saint-Florent et la plage du Lotu (un vrai paradis !)

Tarif adulte Aller/Retour pour la plage du Lotu négocié à **16 € au lieu de 20€**. (*Tarif à confirmer*)

***CORSICA-COLIS** - 8 Cours Favale - La Citadelle 20200 BASTIA - 04 95 32 62 69

Commandez en ligne sur : www.corsica-colis.com **-10 % avec le code : Cseafcc**

(frais de port offert à partir de 60 € de commande) ou en boutique pour les plus chanceux...

* **CORSICALINEA** **35 % sur le site avec le Code : CEAFCRS**

(Justificatif à demander au CSE)

* **BPS AUTO** **8% CSEAF24**

* **2 HOTELS***-12 % toute l'année** sauf juillet et août - **10 % supplémentaire** sur la réservation du 2ème hôtel, si séjour continu - **La réservation pour ces 2 hôtels peut se faire de 3 manières différentes :**

HOTEL CASA BIANCA CALVI*



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Bianca/J2EK/fr/)

Dans l'onglet "COMMENTAIRES" à la fin de votre réservation saisir "**AIR FRANCE PARTENARIAT**" ainsi, au check out, sur présentation carte professionnelle AIR FRANCE la remise sera appliquée

2/ par téléphone : 04 95 60 08 33

3/ sur place à la réception de l'hôtel

HOTEL CASA ROSSA ILE ROUSSE*



1/ En ligne : [https:// www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/](https://www.secure-hotel-booking.com/smart/Hotel-Casa-Rossa/J2E7/fr/)

Dans l'onglet " »COMMENTAIRES" à la fin de votre réservation saisir **AIR FRANCE PARTENARIAT**

2/ par téléphone : 04 95 60 22 76

3/ sur place à la réception de l'hôtel

* **30 % du montant total sont débités à la réservation, le solde est payable à l'arrivée.**

La réduction s'appliquera sur le montant total du séjour sur place (sans les extras et taxe de séjour).

PHOTOS DE LA LOCATION

